



Nota Stampa

Andersen assiste nuovamente il Gruppo Supernova nell'acquisizione di due centri commerciali in Italia

L'operazione ha interessato i centri commerciali "Le Isole" a Gravellona Toce e "Buonvento" a Benevento, controllati da Savills Investment Management SGR, in qualità di gestore del fondo immobiliare chiuso "Fondo Gator"

Milano, 27 luglio 2026 – **Andersen Italia** ha assistito nuovamente il Gruppo Supernova nell'acquisizione del centro commerciale "Le Isole", situato a Gravellona Toce (Piemonte), a 40 chilometri dal confine svizzero, e il centro commerciale "Buonvento" di Benevento (Campania). Il venditore, **Savills Investment Management SGR**, ha agito in qualità di gestore del fondo immobiliare chiuso denominato Fondo "Gator".

L'operazione si inserisce nella strategia di crescita del Gruppo Supernova in Italia e manifesta l'impegno di investire in asset retail di elevata qualità con un solido posizionamento nel mercato e una forte integrazione con i contesti territoriali in cui operano.

Lato buy side, il partner **Paolo Trevisanato**, assistito da Davide Moretti, ha coordinato il team multidisciplinare di Andersen. I partner **Giacomo Baldin**, **Letizia Carrara**, **Paola Finetto** e **Carlo Gioffrè**, supportati da Alessandro Cadorna, Luca Martinelli, Nicolò Bottura ed Emanuele Sacchetto, hanno guidato le attività di due diligence fiscale e legale. Mentre, la due diligence finanziaria è stata seguita dal coordinatore della service line, **Filippo Giannini**. Per gli aspetti negoziali, il partner **Gherardo Cadore**, con il supporto di Irene Munaretto, ha seguito con il gruppo M&A la strutturazione e implementazione dell'operazione, fino alla definizione dell'accordo.

Lato sell side, **Gitti and Partners** ha assistito il venditore con un team multidisciplinare coordinato dal managing partner **Stefano Roncoroni**, con la senior associate **Sara Schiuma** e l'associate **Simonetta Cerasani** per i profili M&A e real estate. Gli aspetti fiscali dell'operazione sono stati seguiti dal partner **Gianluigi Strambi** con l'associate **Enrico Canaletti**. I profili banking sono stati seguiti dalla counsel **Valentina Compiani** con l'associate **Filippo Maria Sanna**.

Supernova Group, con sede in Austria, è una società immobiliare commerciale a vocazione internazionale, specializzata nello sviluppo e nella gestione di proprietà retail in Austria, Croazia, Italia, Romania, Slovacchia e Slovenia. Il Gruppo gestisce attualmente un patrimonio composto da 122 asset retail, per un valore complessivo di 2,6 miliardi di euro, e persegue una strategia fondata su sviluppo mirato, acquisizioni selettive, modernizzazione e sostenibilità dei propri asset.

Andersen

Andersen offre consulenza societaria multidisciplinare e riunisce dottori commercialisti, avvocati ed esperti di finanza aziendale. Membro italiano di Andersen Global – associazione di studi fiscali e legali indipendenti che conta oggi oltre 50.000 professionisti in più di 180 Paesi del mondo, con oltre 1000 sedi tra studi membri e collaboranti – assiste clienti nazionali ed esteri.



Grazie a un approccio integrato, Andersen offre a imprese, gruppi multinazionali, individui e organizzazioni non profit un servizio di consulenza ad alto valore aggiunto in ambito fiscale, legale, finanziario e di global mobility. L'esperienza dei professionisti consente di supportare i clienti in ogni fase della vita dell'impresa. Dalla strutturazione allo sviluppo, dalle operazioni straordinarie ai passaggi generazionali, passando per le ristrutturazioni aziendali e del debito.

Info: it.Andersen.com

CONTATTI

Andersen:

Sonia Spagnol

Communications & Events Director

sonia.spagnol@it.Andersen.com

Ufficio Stampa Andersen:

Image Building

Claudia Caracausi, Davide Bruzzese

andersen@imagebuilding.it